

INDIVIDUELLE SEMINARE GEWERKE und MODULE



Seminare	Module																	
	Technische Seminare					Rechtl. & Bauwirtschaftliche Seminare								Management & Soft Skills				
diverse Spezialthemen																		
Gewerk	Technik	Kalkulation	Terminplanung	Organisation und Führung von Baustellen	Bauschäden & Mängelmanagement	Abrechnung	Risikomanagement	außergerichtliche Streitbeilegungsverfahren	Controlling	MKF Claimmanagement	Projektmanagement	Betriebswirtschaftslehre für den Baubetrieb	Bauvertragsrecht für den Baubetrieb	Vergabe von Bauleistungen	Kommunikation	Führungs-kompetenzen	Konfliktmanagement	Dokumentation Bauablauf
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Baumeister	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stahl-, Metall-, Fassadenbau	x + E	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Erd- und Straßenbau	x + E	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Spezialtiefbau	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
HKLS	x + E	x	x		x	x+E	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Elektrotechnik, TGA	x + E	x	x		x	x+E	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Zimmerer, Dachdecker, Spengler	x + E	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steinmetz	x	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Maler und Beschichter	x	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Tischler, Fenster, Türen	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Putz- und Estricharbeiten	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Fliesen- und Belagsarbeiten	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dämm- und Brandschutzarbeiten	x + E	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Abdichtung Badezimmer und Terrassen	x																	
Mängelfibel im konstruktiven Hochbau	x																	
Mängelfibel im Hochbau - Ausbaugewerke	x																	
Mängelfibel Tiefbau	x																	
Toleranzen	x + E																	
Beton	x + E																	
Deponierung von Aushub	x + E																	

x+E ... Vortrag mit zusätzlichen Experten

Seminare Sonderthemen

- Wir stellen für Sie und Ihr Unternehmen individuelle Seminare nach Ihren Erfordernissen zusammen!
- Wir konzipieren unternehmensspezifische, modulare Ausbildungsprogramme mit Integration qualitätssichernder Maßnahmen!
- Wir halten die Seminare zusammen mit ausgewählten und anerkannten Experten aus der Bauwirtschaft, dem rechtlichen und kaufmännischen Bereich!
- Wir sind überzeugt, dass nur sehr gut ausgebildete Techniker/innen, Bau- und Projektleiter der Grundstein für den kaufmännischen Erfolg eines Unternehmens sind!

Technische Seminare

Kalkulation von Bauleistungen
Terminplanung
Organisation und Führung von Baustellen
Mängelmanagement
Bauschäden im Hochbau
Bauschäden im Ing. Tiefbau
Bauschäden im Garagenbau
Parkdecks und Tiefgaragen

weitere Themenangebote

Technikerschulung
Bauleiterschulung
Polierschulung
Toleranzen im Bau

Kurzbeschreibung Seminarinhalt

Kalkulatorische Grundlagen gem. ON B 2061; praktische Baukalkulation mit Anwendersoftware.
Möglichkeiten der Terminplanung, Konzeption und Erstellung eines vernetzten Balkenplanes.
Aufbau- und Ablauforganisation, Qualitätsmanagement, Controlling, Arbeitssicherheit, Beschaffung, Personalmanagement, etc.
Praktische Beispiele von Mängeln und deren Vorbeugung.
Praktische Beispiele von Mängeln und deren Vorbeugung.
Praktische Beispiele von Mängeln und deren Vorbeugung.
Praktische Beispiele von Mängeln und deren Vorbeugung.
von der Planung bis zu Übergabe und Erhaltung

Grundkenntnisse für Techniker auf Baustellen. Organisation und Abwicklung von Baustellen.
Grundkenntnisse für Bauleiter auf Baustellen, Pflichten und Aufgaben. Tools der Organisation und Führung von Baustellen.
Grundkenntnisse für Poliere auf Baustellen gemeinsam mit erfahrenen Polieren.
Toleranzen von der Planung bis zum Bau - eine wesentliche Ursache für Mängel.

Wir organisieren gerne auch technische Seminare auf Spezialgebieten mit Experten (Betonbau, Spengler, Dachdecker, Bauphysik , ect.)

Rechtliche- & Bauwirtschaftliche Seminare

Abrechnung von Bauleistungen
Risikomanagement

Außergerichtliche Streitbeilungsverfahren
Mediation im Bauwesen
kooperative Projektabwicklung
Baustellencontrolling
MKF - Claimmanagement
Mehrkosten zufolge außergewöhnliche Witterung
MKF - Anti-Claimmanagement
Projektmanagement
Bauvertragsrecht für den Baubetrieb
Der Bauvertrag gem. ÖNORM B 2210
Abwicklung von Bauverträgen nach der ÖNORM B 2118
Prüf- und Warnpflicht
Vergabe von Bauleistungen
Preisumrechnung gem ÖNORM B 2111

Kurzbeschreibung Seminarinhalt

Grundlagen der Bauabrechnung, Gewerke spezifische Abrechnungsregelungen, Gestaltung von Aufmaßblättern.
Risiken im Bau, Chance und Risiko zugleich - Identifikation, Bewertung, Analyse und Umgang mit Risiken von Kalkulation bis zu Bauabwicklung, Risikosicherungsmaßnahmen.
Mediation, Schlichtung, Privat- & Schiedsgutachten, Interventionstechniken, gewaltfreie Kommunikation.
Ablauf einer Mediation, mediative Interventionstechniken
Projektkultur, kooperative Vertragsabwicklungsmodelle, Praxisbeispiele
Planen - Steuern - Kontrollieren, Soll-Ist-Vergleiche, Abweichungsanalysen, präventive Baustellensteuerung.
Leistungsabweichungen, Leistungsänderungen, Störungen der Leistungserbringung, Rechnerische Aufbereitung von MKF`s.
bauwirtschaftliche Auswirkungen außergewöhnlicher Witterungsverhältnisse,
Vermeidung von Claimpotentialen in Ausschreibung und Vergabe, Änderungsmanagement, Prüfung von MKF`s.
Instrumente zur Steuerung einer Baustelle; Projekthandbuch: Bauzeitplanung, Kommunikationsplan, Funktionendiagramm, etc.
Vertragliche Grundlagen im Umgang mit Verträgen;
normative Grundlagen der ÖNORM B 2110; Praxisbeispiele
normative Grundlagen; Praxisbeispiele
vorvertragliche und vertragliche Pflichten des AN aus der Prüf- und Warnpflicht, Folgen einer Verletzung, Musterbriefe, Judikatur
Vergaberechtliche Grundlagen für Techniker; in Zusammenarbeit mit ausgewählten Rechtsanwälten.
normative Grundlagen zur B 2111, veränderliche & fixe Preise

weitere Themenangebote

BAS - Bauarbeitsschlüssel
Betriebswirtschaftslehre für den Techniker

Die richtige Stundenkontierung - der Weg zum Erfolg in der Dokumentation und im Controlling.
Einführung BWL, FIBU-KORE, Erfolgsrechnung, Kostenverfolgung, Geräteverrechnung.

Management & Soft Skill Seminare	Kurzbeschreibung Seminarinhalt
Kommunikation Führungskompetenz für Bau- und Projektleiter Konfliktmanagement Dokumentation des Bauablaufes Teambuildings	Grundlagen der Kommunikation, Sach- und Beziehungsebene, Feedback, Kommunikationsmodell nach P. Watzlawick, etc. Führungsstile, Teamentwicklung, Teamrollen, Mitarbeitergespräche, Umgang mit Fehlern und Konflikten. Konfliktursachen, Konfliktarten, Umgang mit Konfliktsituationen, Konflikt als Chance. Wer schreibt der bleibt! Ordnungsgemäße Dokumentation des Bauablaufes als Basis eines erfolgreichen Claim-/ Anti- Claimmanagement. Kick-Off's bei Projektstart oder Workshops wenn es "grieselt" im Team
Betriebsberatung Unternehmen) (Baustelle und	Kurzbeschreibung Seminarinhalt

Mediationen, Projektbegleitung
 Baustellenanalyse - Baustellencheck
 Organisation Check
 Vertraglicher Check
 Kaufmännischer Check
 Evaluierung neuer Potentiale & Entwicklung
 von Optimierungsvorschlägen

schnelle, effiziente und lösungsortierte Konfliktbeilegung durch die Begleitung eines Mediators
 Vertragscheck - (AG und ggü Nachunternehmern, AGB etc.) Abrechnungsscheck.
 Organisatorische Abläufe im Unternehmen oder auf der Baustelle.
 Bauvertrags-, Subvertrags- & Liefervertragsanalyse.
 Analyse der kaufmännischen Abwicklung - Buchung - Erfolgsrechnung - Abgrenzungen.
 Evaluierung von Potentialen zur Kostensenkung und Ertragssteigerung & gemeinsames Erarbeiten von Verbesserungsmaßnahmen.

Wir arbeiten mit den besten Juristen, Kaufleuten und Steuerberatern zusammen!